

**Zpráva dozorčí rady  
společnosti  
PRIOR, obchodní domy, a.s.**

se sídlem Prostějov, Dukelská brána 7

IČ 46962344

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 878

- **o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2016**
- **o přezkoumání řádné účetní závěrky ke dni 31.12.2016**
- **o přezkoumání Výroční zprávy za rok 2016**
- **o přezkoumání zprávy o vztazích za rok 2016 dle ust. § 82 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích**
- **vyjádření dozorčí rady k návrhu na rozhodnutí o rozdělení ztráty za rok 2016**

Dozorčí rada společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s., se sídlem Prostějov, Dukelská brána 7, IČ 46962344, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 878, na svém zasedání projednala řádnou účetní závěrku akciové společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s. za období od 1.1.2016 do 31.12.2016 a konstatovala, že účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů. -----

Dozorčí rada společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s. na svém zasedání dále projednala Výroční zprávu společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s. za rok 2016 a konstatovala, že Výroční zpráva byla zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů.

Vnější audit společnosti za rok 2016 prováděl auditor Kreston A&CE Audit, s.r.o., se sídlem Ptašinského 4, 602 00 Brno, dekret KA ČR č.007, v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech a Komoře auditorů ČR, v platném znění a auditorskými směrnici Komory auditorů ČR, s přihlédnutím k platným mezinárodním auditorským standardům. -----

K přezkoumání účetní závěrky za období od 1.1.2016 do 31.12.2016 byly dozorčí radě k dispozici následující podkladové materiály: -----

- Rozvaha ke dni 31. prosinci 2016 -----
- Výkaz zisku a ztráty k 31. prosinci 2016 -----
- Příloha tvořící součást účetní závěrky k 31. prosinci 2016 -----
- Zpráva auditora akcionářům a představenstvu o ověření řádné účetní závěrky k 31.12.2016 společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s., IČ 46962344 -----
- Výroční zpráva za rok 2016, společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s., IČ 46962344 -----
- Zpráva o vztazích za rok 2016, společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s., IČ 46962344. ---

**S ohledem na výše uvedené dozorčí rada společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s., IČ 46962344 doporučuje valné hromadě společnosti schválit řádnou účetní závěrku**

k 31.12.2016, jakož i návrh představenstva vypořádání výsledku hospodaření za rok 2016 tj. zaúčtování zisku ve výši 21.086.069,23 Kč takto: -----  
- zaúčtovat částku výši 21.086.069,23 jako nerozdělený zisk minulých let-----

Důvodem k návrhu na zaúčtování zisku ve výši 21.086.069,23 Kč jakožto nerozděleného zisku minulých let jsou představenstvem předpokládané investice do rozvoje společnosti (zejména, ne však pouze, připravovanými rekonstrukcemi a zásadní modernizací obchodních domů ve Zlíně a Kroměříži).

Dozorčí rada na svém zasedání projednala a schválila Výroční zprávu za rok 2016 společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s., obsahující zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2016 a zprávu představenstva o řádné účetní závěrce za rok 2016. -----

**Dozorčí rada doporučuje akcionářům společnosti Výroční zprávu za rok 2016 společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s. obsahující zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2016 a zprávu představenstva o řádné účetní závěrce za rok 2016 ke schválení. -----**

Dozorčí rada na svém zasedání projednala a přezkoumala Zprávu o vztazích dle ust. § 82 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, vypracovanou představenstvem společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s. za rok 2016. -----

Po přezkoumání Zprávy o vztazích za rok 2016 dle ust. § 82 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, dozorčí rada schválila toto stanovisko: „Dozorčí rada společnosti PRIOR, obchodní domy, a.s. konstatuje, že Zpráva o vztazích za rok 2016 byla vypracována představenstvem společnosti v souladu s ustanovením dle ust. § 82 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a k dané Zprávě o vztazích za rok 2016 nemá dozorčí rada žádné výhrady.“

V Praze dne 29.3.2017



**Ing. Jan Tlačbaba**  
předseda dozorčí rady  
PRIOR, obchodní domy, a.s.